各種料金表

③の「工事保証金」以外は消費税等が別途必要です。

①管理費

建築前	2,000円／月／敷地
建築後	2,000円／月／敷地

②施設管理分担金

施設管理分担金	300,000円／敷地（土地購入時）

③共用施設維持管理協力費及び工事保証金

工事種別	共用施設維持管理協力費	工事保証金	計
建物建築工事	200,000円	100,000円	300,000円
上記以外の工事	30,000円	100,000円	130,000円

④水道使用料

水道加入金※1	80,000円
水道基本使用料（10m³まで）	1,600円／月
水道超過使用料（10m³超える部分）	160円／m³
臨時用水道基本使用料（10m³以下）※2	50,000円
臨時用超過使用料（10m³超える部分）※2	320円／m³
水道休止時基本料金（1年以上2年未満休止時）	800円／月
水道計量器損料	300円／月

※1建物建築時のみ
※2建築工事時使用の水道使用料として

⑤汚水処理施設分担金

汚水処理施設分担金	100,000円／敷地（施設使用（開始・休止）届けを行なう10日前までに）

⑥汚水処理施設使用料 等

種別（1敷地あたり）	汚水処理施設維持管理協力費	汚水基本使用料	汚水超過使用料
建物建築前	800円／月	—	—
建物建築後	800円／月	2,000円／月（水量が10m³以下）	230円／月（水量が10m³超え）

⑦温泉利用一時金

温泉利用一時金	1,200,000円／敷地（土地購入時）

⑧温泉利用一時金の更新

更新料	300,000円／敷地（給湯開始日より10年毎）

温泉利用一時金は給湯開始日より10年間の利用分担金であり、10年目以降については10年毎に更新料として300,000円を一括して納入するものとする。

⑨温泉使用料

種別（1敷地あたり）	使用料
温泉基本使用料（使用量10m³以下）	3,000円／月
温泉超過使用料	300円／m³
温泉休止時基本料（1年以上2年未満休止の場合）	1,500円／月
温泉計量器損料	300円／月