



用途地域：無指定

土地利用計画表				
	面積(㎡)	比率(%)	管理・帰属	備考
宅地	2097.43	69.97	開発申請者	
位置指定道路	802.76	26.78	都市建設課	
ゴミ置場	4.93	0.16	生活環境課	
排水用地1,2	45.66	1.52	都市建設課	
形状変更里道	46.99	1.57	都市建設課	
開発面積	2997.77	100.00		

位置指定道路 総延長 L=143.05m

記号	名称
○ 1号宅地 FH=40.40 194.76㎡	宅地番号 宅地計画高 宅地面積(㎡)

- 開発区域界
- 町道
- 里道
- 水路

工事名	リハビリタウン日出藤原 宅地造成工事		
図面名	土地利用計画平面図		
縮尺	S=1:250	図面番号	2
作成	令和5年12月7日	設計者	平川正嗣
別府市大字南立石1933番地の21 有限会社 アイ・ティ企画設計 代表取締役 平川正嗣 TEL 0977-26-0874 FAX 0977-26-0938			